日本农文旅 游学之旅（定制）

<标杆考察·案例分析·精髓探究·对话专家>

中国旅游协会文化体育旅游分会 发起

一般社团法人亚洲六次产业化创生学院 策划实施

沈阳华禹文化传媒有限公司 协助实施

为什么要走进日本、考察日本、研究日本?

Investigation trip to Japan

中日两国毗邻而居，是休戚与共的“命运共同体”，有着纵贯千年的友好交往历史

日本是世界第三大经济体（2011年以前排名第二）

日本在高新技术、先进制造、医疗康养、乡村振兴等领域都居于世界前列

日本是在中国投资最多的海外国家，也是保留最多中华文化的海外国家

日本是亚洲国家中，东西方文化融合最为成功的范例

行程特色

Investigation trip to Japan

- 本行程精心挑选了三个最具日本特色的田园综合体案例，以供实地考察和深入交流。在此基础上，学员草拟并讨论各自项目的整改和运营计划，并致力于在未来一年内不断优化和完善。
- 三重县mokumoku农场是日本境内最成熟的三产融合的经典案例，其理想主义的核心价值是凝聚了热爱农业、愿意将自己的人生融入到园区建设当中，即，有信念；其现实主义手法又充分解决了农业的平准化生产的课题，即，充分三产融合，将农业生产、加工、销售、餐饮、网购、活动、促销、会员制运营发挥到极致。
- 富山县healthian-wood稻田度假综合体的创始人为制药公司经营者，用药救人与打造健康田园生活方式的理念相结合，采取小而精的务实策略，是当前中国乡村振兴、文旅项目的突破口。
- 三重县美村（VISON）是日本最新、规模最大的田园综合体，其因地制宜，集结资金与资源的能力极强，而运营更是强项，其中本草研究所、户外房车营地等亮点项目更是绝妙。
- 每个项目的创始人/运营者都深具功力，足以为中国的文旅项目赋能，彼此交流之余，学员可以通过对自身项目的诊断和计划草案的制定，来调整和归纳出适合自己项目的发展方向。通过走出来交流、学习和思考，制定出系统化的提升方案框架，找到突破自身项目局限的策略，并在未来一年内进行持续的项目调整和优化。

行程安排

Investigation trip to Japan

*所有行程或根据实际情况作调整，
以出行前发到各位手中最终方案为准

出行时间： 8月11日-8月17日 7天6晚 日本（大阪-三重-富山）

日期	城市	时间	日程	行程亮点	酒店
8月11日	国内-大阪	上午	乘坐国际航班飞往大阪关西机场		vison美村度假酒店
	大阪-三重	下午	移动：驱车移动至vison美村度假酒店（约2小时30分钟）		
8月12日	三重	全天	**vison美村综合体** 体验考察	以“食、愈、知”为概念的日本最大田园度假商业综合体	mokumoku温泉酒店
			主题课程（案例教学&研讨）：田园综合体可持续性发展运营——主讲：美村社长或总设计师		
		晚上	移动：驱车移动至mokumoku温泉酒店（约1小时5分钟）		
8月13日	三重	全天	**mokumoku农场** 体验考察	“共产主义”农户经营联合体，日本第一大有机生态亲子农场	mokumoku温泉酒店
			主题课程1（案例教学&研讨）：农业如何实现平准化经营与全年雇用的平衡———主讲：小森一秀		

行程安排

Investigation trip to Japan

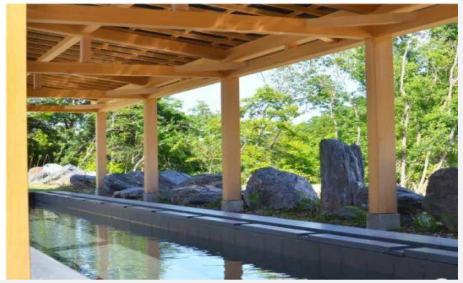
*所有行程或根据实际情况作调整，
以出行前发到各位手中最终方案为准

出行时间： 8月11日-8月17日 7天6晚 日本（大阪-三重-富山）

日期	城市	时间	日程	行程亮点	酒店
8月14日	三重-富山	全天	mokumoku**农场** 体验考察		healthian-wood 度假村
			主题课程2（案例教学&研讨）：热爱的力量，天职与天赋——主讲：小森一秀		
		下午	移动：驱车移动至富山县healthian-wood度假村（约4小时）		
8月15日	三重-大阪	上午	healthian-wood**稻田度假综合体** 体验考察	前田药品工业投资创建的一个以健康为主题的复合设施，旨在提供一种与自然和谐共存的生活方式	大阪市区四星酒店
		下午	**主题分享：（待定）——主讲：前田制药社长**		
			移动：驱车返回大阪市区（约4小时45分钟）		
8月16日	大阪	上午	考察调研 **大阪阿倍野晴空大厦-太阳公公的笑容有机餐厅/神农生活杂货店**	**日本农食材 / 食品的天花板，看近幾百货地下食品与食材卖场——主讲：赵宇**	大阪市区四星酒店
		下午	**心斋桥、道顿堀观光、业态考察**——美食的呈现		
8月17日	大阪-国内	全天	前往大阪关西国际机场-国内		

行程亮点 之 考察篇①vison美村综合体

Investigation trip to Japan



学习点：大型观光复合设施的设计与打造；集结市场、温泉、旅馆、餐厅、田园采集等多种体验。

2021年开幕的日本规模最大的复合式乡村度假综合体，坐落于三重县多气町，占地119公顷。区别于一般的商业区，VISON将乡村环境与商业设施相融合，以“食、疗、知”为主题，大量运用自然元素，将城市感与户外感结合得非常巧妙，为游客提供全新又多元的体验。

VISON共有**9大主题区域**（VISON市集—产地直送、和风VISON-美食、本草药浴温泉—HONZO、有机农园、木育体验区-生态农园、VISON工房-艺术、圣塞巴斯蒂安美食街、Sweet Village甜品村、酒店VISON）、**超过70家人气店铺**进驻，以「食」为主题的各种地方创生设施，包含了旅馆住宿、药草温泉设施、有机农园、寓教于乐的和食体验店铺，还有由知名料理人操刀、融入在地食材的餐厅和甜点村。更令人瞩目的就是这里拥有**日本最大的产地直送市场**，将游玩、疗愈、美食一口气通通集结在此。

行程亮点 之 考察篇②MOKUMOKU农场

Investigation trip to Japan

学习点：①园区＋餐饮＋产业的商业模式；农园的功能区布局；创新亲子体验和场景设计；先进的会员共享机制。②“以心传心、农业传道”的经营哲学，学习企业主如何同时扮演“商人”、“将军”、“教师”、“传递者”4个角色。

MOKUMOKU从成立到今年整整30年，在区域人口数量只有10 万人的城市，却做到了**每年50万观光客流量，年营业收入52亿日元**。该农场以亲子教育为出发点，以家庭为主要需求群体，由农户养猪的经营联合体发展而成；以〝自然、农业、猪〞为主题的农庄，强调亲近自然及家庭温馨，现已形成**集生产、加工、销售、休闲观光农业、网络购物于一体的六次产业化最成功主题农场，形成一个循环的商业模式**。

纵览国内外成功企业都是〝平台化〞运作的高手，建立共享的平台或把公司（企业）当成平台，让合作伙伴参与进来共享价值和利益。Mokumoku农场就是如此。农场是一个大平台负责品牌和整体营运，生产和加工等方面交给经营者或农户，可以独自在内部经营。

农场的购物区都是合作伙伴的负责。其中，购物区与主题馆都采用招商加盟的方式。包括：蔬菜交易市场、牛奶工坊、乡村料理店、美食广场等。尤其，在蔬菜交易市场中的蔬菜，来自于与农场合作周边农户，向消费者提供新鲜蔬菜。同时，农场为周边农户提供交易平台，周边农产品都可以在这里销售。所有提供产品的种植农户照片与姓名都在一面墙上展示。消费者可以清楚知道自己购买的蔬菜的生产地与种植农。

行程亮点 之 考察篇③Healthian-wood综合体

Investigation trip to Japan

Healthian-wood是由前田药品工业投资创建的一个以健康为主题的复合设施，坐落在可以远眺立山连峰的田园风光之中，场地占地约7公顷，其中约3公顷为薰衣草园，提供了一个宁静的环境，让游客能够沉浸在大自然的怀抱中，**旨在提供一种与自然和谐共存的生活方式**，并推广薰衣草和芳香疗法的益处。

前田药品工业的代表董事社长前田大介先生，基于自己在繁忙工作中因健康问题而体验到的芳香疗法的益处，决心将薰衣草作为药物的原点，并投身于薰衣草栽培和芳香产品的制造与销售。

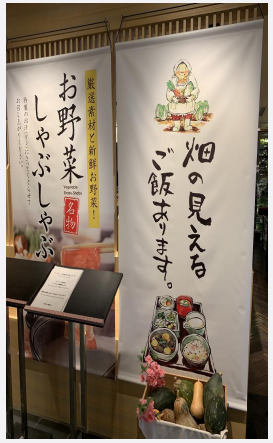
作为日本众多制药公司中唯一自己种植薰衣草并提取芳香油的公司，前田药品工业希望通过Healthian-wood不仅提供治疗，还创造有助于健康寿命延长的内容。

建筑设计则邀请到**著名建筑师隈研吾负责**（代表作：东京奥运会主场馆、三里屯SOHO、Tiffany东京银座旗舰店，等），旨在与周围的自然景观和谐共存，创造出既现代又融入传统日式美学的建筑群。

除此之外，还希望通过Healthian-wood促进当地社区的复兴通过举办各种文化活动和节日吸引游客和当地居民参与，将一个人口减少的村庄转变为一个充满活力、居民和旅行者可以交流的地方，**实现社区的再生和地区振兴的新形式**。

行程亮点 之 考察篇④阿倍野晴空大厦-太阳公公的笑容有机餐厅

Investigation trip to Japan



学习点：学习文创农业餐厅的精髓——如何将生态农场的生产者和有机餐饮消费者紧密结合并相互连接。

MokuMoku农场的直营餐厅--太阳公公的笑容，位于日本大阪的著名建筑关西第一高楼阿倍野HARUKAS的13层---海阔天空美食街内。

这是一家以**“孩子是主角，全家都享受”为理念的自助餐厅**，可以一边接受饮食教育，一边享受餐饮。

餐厅不仅仅提供有机餐饮，还兼有农产品展示、亲子体验等功能。餐厅里的农产品展示区域，展示着mokumoku农场中最新收获的生态农产品。

行程亮点 之 考察篇⑤阿倍野晴空大厦-神农生活杂货店

Investigation trip to Japan

“神农生活”位于大阪阿倍野的近铁百货公司10楼，店内装修很时尚，摆满了熟悉的台湾食材、生活用具等等，都是些无论什么时代都深受欢迎的商品。进入店内，排列得整整齐齐的架子上全都是包装可爱像杂货一样的食品。

店内主打**神农奖章、无毒认证，以及有机认证**农户的在地小农商品，深受许多民众支持与喜爱。随之逐渐定位成为文化食杂商店「神农生活」，并且以独特的台式文化氛围创造话题，除了本地民众喜欢，更是许多观光客的必逛名店。

行程亮点 之 讲师篇①

Investigation trip to Japan

- ✓ 旅居日本三十年，精通中日文，深谙日本企业文化，多年来为中日企业商务交流尽心尽力，贡献良多。
- ✓ 在中国企业赴日游学考察领域，规划主导过50余场深度游学考察活动，地域触及日本40多个都道府县，考察产业涉及工业、农业、商业、服务业等。其广博而又富有趣味性的知识传播和把握精髓的深度解读令所有的到访者印象深刻、收获非凡。
- ✓ 在企业管理咨询领域，支持服务过30余家中国优秀企业，因其开阔的视野和创新思维，合作过的企业在战略规划、海外业务拓展、品牌塑造、企业文化建设等方面都取得了不同程度的突破和发展。

首席随团讲师 赵宇

日本地方政府（中国）交流平台 驻日首席代表
亚洲六次产业化创生学院　创始人 代表理事
中国多家行业领军企业 经营顾问

1996年，东和国际教育学院毕业
2000年，任日中起业家育成中心 - 执行董事
2002年，任东北大学日本语培训中心 - 部长
2006年，任札幌国际大学 - 汉语教师
2010年，任北海道中华食品研究所 - 社长
2017年，任中日产学投资促进中心 - 日本企业管理与文化讲师
2018年-2019年，任知识创生学院 - 代表
2019年-2022年，任亚洲六次产业化创生学院 - 代表理事
2021年至今，株式会社スカイテツク（Skytech Co., Ltd.）- 代表取缔役社长

行程亮点 之 讲师篇②

Investigation trip to Japan

小森一秀——日本生态农业专家/JPF中日地方创生顾问

- ✓ 擅长集客交流设施等的建设和运营、管理改善等相关的建设和管理咨询，地域活性化相关的计划制订和活动等的企划运营支援，研讨会的策划运营，相关讲演、研讨会等讲座的讲师。
- ✓ 日本著名园林规划运营师，动、植物园设计师，一级造园施工管理技士。2007年加入mokumoku农场，**先后担任mokumoku农村产业研究所主任研究员、研究所部长、mokumoku制作所董事，并加入了三重县伊贺市新产业特区项目委员会**。带领mokumoku农村产业研究所进行了充分的调查、研究、规划，为农场的进阶确立的新的经营理念，在新的经营理念的指导下， mokumoku农场开始从纯粹的农业生产向现代农业、休闲旅游、田园社区为一体的田园综合体转型。

行程亮点 之 讲师篇③

Investigation trip to Japan

前田大介

前田药品工业株式会社 代表取缔役社长

GEN风景株式会社 代表董事兼社长

- ✓ 1979年出生于富山县上市町。从同志社大学商学院毕业后，在一家会计师事务所工作。
- ✓ 2008 年加入前田制药工业（成立于1958年）。2014年，他成为第三任总经理。带领当时面临生死存亡危机的公司，成功实现了V字形复苏。
- ✓ 前田大介先生将公司定位为向百年企业迈进的**"健康寿命延长内容创造企业转型期"**，从一家仅为治疗目的的制造公司，转变为**追求身体、心灵以及地区健康未来的企业**，并进行了品牌重塑。虽然经营着制药公司，但前田大介先生提出了**"想要创造一个不依赖药物的世界"的理念**，并于2020年开设了以美容和健康为主题的综合设施"Healthian-wood"。

行程亮点 之 讲师篇④

Investigation trip to Japan

立花哲也——Aqua Ignis株式会社 VISON多気株式会社 社长

- ✓ 1974年 出生于三重县
- ✓ 1993年 毕业于三重县立四乡高中后，加入了当地的建筑公司
- ✓ 1994年 创立了Kodou Construction（工同建设）
- ✓ 2003年 收购并开始运营位于三重县三重郡菰野町的Yunoyama Kataoka温泉
- ✓ 2012年 成立了株式会社Aqua Ignis。在三重县菰野町开设了以“治愈”和“食物”为主题的复合温泉度假设施“Aqua Ignis”
- ✓ 2013年 “VISON（Vison）”的建设项目启动
- ✓ 2015年 成立了由Aqua Ignis、Aeon Town（永旺小镇）、Rohto Pharmaceutical（乐敦制药）、First Brothers（第一兄弟）四家公司组成的合资企业“三重故乡创造项目”，并启动了事业计划。
- ✓ 2021年 在三重县多气町开设了以“治愈、食物、知识”为主题的体验型商业度假设施“VISON”
- ✓ 2022年 4月开设了“Aqua Ignis仙台”，6月开设了“Aqua Ignis吉川美南”，7月开设了“Aqua Ignis淡路岛”。